

PAPKESZI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL



8183 Papkeszi, Fő u.42.
Tel./Fax: 06/88-588-650. E-mail: hivatal@papkeszi.hu

ELŐTERJESZTÉS

Papkeszi Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2015. február 25-én tartandó ülésére.

Tárgy: Kiss Szolgáltató és Termékelőállító Kft. ingatlancsere iránti kérelme.

Melléklet: Kérelmező képviselőjének beadványa

Az előterjesztést előkészítette: Vargáné Mátics Zsuzsanna kirendeltség vezető

Tisztelt Képviselő-testület!

Kiss Sándor 8183 Papkeszi, Bajcsy-Zs. u. 21. sz. alatti lakos, a Kiss Szolgáltató és Termékelőállító Kft. tulajdonosa ingatlancsere iránti kérelmet nyújtott be a Képviselő-testülethez.

Kérelmező tulajdonában van a Papkeszi 46/2. és 46/3. hrsz. alatt felvett ingatlan – 1997-ben az Önkormányzattól vásárolta meg az ingatlanokat –, melyeket szeretne elcserélni az Önkormányzat által 2014. évben megvásárolt Papkeszi 60/2. hrsz. alatti ingatlanra.

Mint az ismeretes a képviselők előtt, a Papkeszi 60/2. hrsz. alatti ingatlant (un. „Mustos-ház”) és a mellette lévő 64/2. hrsz. alatti ingatlant a tavalyi évben árverés útján vásárolta meg az önkormányzat. Az ingatlan vásárlás célja az volt, hogy a falugondnokság részére megfelelő telephelyet alakítsunk ki.

A birtokba vételt követően a területről eltakarítottuk az évek során felhalmozott hulladékot, a házat zárhatóvá tettük.

Tájékoztatam a képviselőket, hogy Kiss Sándor részére felajánlottam az önkormányzat tulajdonában lévő építési telkeket, ha azok jobban megfelelnek vállalkozása céljára, mint a Bajcsy-Zs. utcában lévő területe, azonban azokat nem találta megfelelőnek.

Az ingatlanvásárlásra az önkormányzat érdekeit a legmesszebbmenőkig szem előtt tartva került sor. A falugondnokság megfelelő helyen történő elhelyezése, az önkormányzat tulajdonát képező eszközök biztonságos tárolása, a kisgépek karbantartásához szükséges műhely kialakítása a megvásárolt két ingatlanon megoldható. Az ingatlan esetleges cseréje esetén az önkormányzat tulajdonában maradna a Papkeszi 64/2. hrsz. alatti ingatlan, ami egymagában a telephely céljára nem elegendő. Mindezeket figyelembe véve az ingatlancsere az önkormányzat érdekeit nem szolgálja, ezért a kérelem támogatását nem javaslom.

Tárgyalja: Colorchemia Településrészi Önkormányzati Testület
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

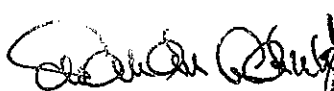
Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy az előterjesztés megvitatása után az ingatlancsere ügyében döntést hozni szíveskedjenek.

Papkeszi, 2015. február 12.

Tisztelettel:

Olvastam:


Dr. Takács László
jegyző




Ráczkevi Lajos
polgármester



HATÁROZATI JAVASLAT

Papkeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Kiss Szolgáltató és Termékelőállító Kft. ingatlancsere iránti kérelmét és az alábbi döntést hozta:

Papkeszi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Kiss Szolgáltató és Termékelőállító Kft. kérését nem támogatja, az Önkormányzat tulajdonát képező Papkeszi 60/2. hrsz. alatti ingatlan és a Kiss Szolgáltató és Termékelőállító Kft. tulajdonában lévő Papkeszi 46/2.-46/3. hrsz. alatti ingatlan cseréjéhez nem járul hozzá.

Határidő: azonnal
Felelős: Ráczkevi Lajos polgármester

Tisztelt Polgármester Úr!
Jegyző Úr!
Képviselő testület!

Kiss Szolgáltató és Termékelőállító Kft (Papkeszi Bajcsy Zs.u.21.) tulajdonosa
kéressel fordulok Önökhöz.

Számunkra lett egy új termékgyártási lehetőség melyet jelen helyzetben
megtudok oldani de ahhoz,hogy a vállalkozást bővíteni és fejleszteni tudjam
más területen kell a bővítést létrehozni.Ezért szeretném az önkormányzat
segítségét és hozzájárulását kérni.Kérésem a következő Papkeszi településen
megtalálható 60/2 Hrsz önkormányzati telek(Mustos telek) és a 46/2 Hrsz és a
46/3 Hrsz Kiss Szolg.Kft telek cseréjét szeretném kérni.

Köszönettel
Kiss Sándor Ügyvezető

2015-01-27

2015/150

Balatonfüzfi Közös Önkormányzati Hivatal Papkeszi Kirendeltség	
Érkezett: 2015 JAN 27 hó nap	
Ikt.sz.: 60-5 Mell.: db	
Előadó: KT UMZ.	